

Uchwała Nr X/142/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Nefrytowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 361 o pow. 0,1889 ha, obj. KW RZ1Z/00190831/8, obr. 220, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 369/10 obr. 220.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

Do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Nefrytowej.

Działka nr 361 obr. 220, przez które ma przebiegać trasa służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właścicielka działki nr 369/10 obr. 220 wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania przedmiotowej działki z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 361 obr. 220, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władnącej.

Jednostka ewidencyjna: m.Rzeszów

Obręb: 220 RZESZÓW - ZAŁĘŻE

Mapa w skali 1:500

Trasa proponowanej służebności gruntowej

Nefrytowa

Załącznik do Uchwały Nr X/142/2024
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 sierpnia 2024 r.



